



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2022/40

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
08.04.2022

KONU: İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2022 yılı Şubat ayı 11.02.2022 tarihli toplantısında 26. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının-** İkizce ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin 09.02.2022 tarihli ve 116061 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, İkizce ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, komisyonumuzca incelenmiştir.

İkizce ilçesine ait 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının 2040 yılı projeksiyon edilerek hazırlanmış olduğu, plan bütünlüğünü bozucu nitelik taşıyan kararlar getirilmediği, ilgili kurum görüşlerine uyulduğu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin EK-2 tablosunda belirtilen kişi başı alan büyüklüklerine uyulduğu, güncel halihazır haritaların plan çalışmalarında kullanıldığı, anlaşılmış olup İkizce ilçesine ait 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ve plan notları komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)